

KAAVA VAHMISTETTU: YM 20.04.1988

MERKKIEN SELITYKSIÄ

	ISTUTETTAVA MATALA PENSASAITA H=100 CM	PT	PUISTELUTELINE
	ISTUTETTAVA LEHTIPUU	JK / Ras	JOHTOKANAVA / RASITE
	OLEVA PENSASAITA	asf	ASFALTTI
	OLEVA LEHTIPUU		
	OLEVA TIHEÄ PENSASISTUTUS		

LOT	LEIKKI- JA OLESKELUTILA
HLP	HIEKKALAATIKKO JA PENKKI
LT	LIPPUTANKO
HS	HIEKKASÄILIÖ
JS	JÄTESÄILIÖ

ASEMAKAAVAMAÄRÄYKSIÄ

1918 / 502 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku osoittaa tontin kerrosalan neliömetreissä ja toinen luku, kuinka monta neliometriä kerrosalan lisäksi saa rakennuksen kellarikerroksessa (taso +14,3) ja maanpäällisessä kellarissa (taso +12,3) käyttää toimistotiloina.

III / V Numerosarja, jossa ensimmäinen numero osoittaa rakennuksen tai sen osan pienimmän sallitun kerrosluvun ja jälkimmäinen suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen julkisivupinnan javesikaton leikkauskohdan ylin korkeus- asema.

Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia lisärakentamis- tai muutostöitä, jotka tarvelevät katujulkisivujen tyyliä tai vesikaton perusmuotoa.

Maanalainen väestönsuoja.

Tonttien väliset rajat on jätettävä aitaamatta.

Tontille on järjestettävä leikki- ja oleskelutilaa vähintään 10 m² asuntoa kohti.

Autopaikkojen vähimmäismäärä tontilla on 1 ap / 175 k- m².

SELVITYS RAKENNUSOIKEUDESTA

TONTIN PINTA-ALA 3410,4 M² / VANHA KALLIOLINNA, Ar 2 1016m²

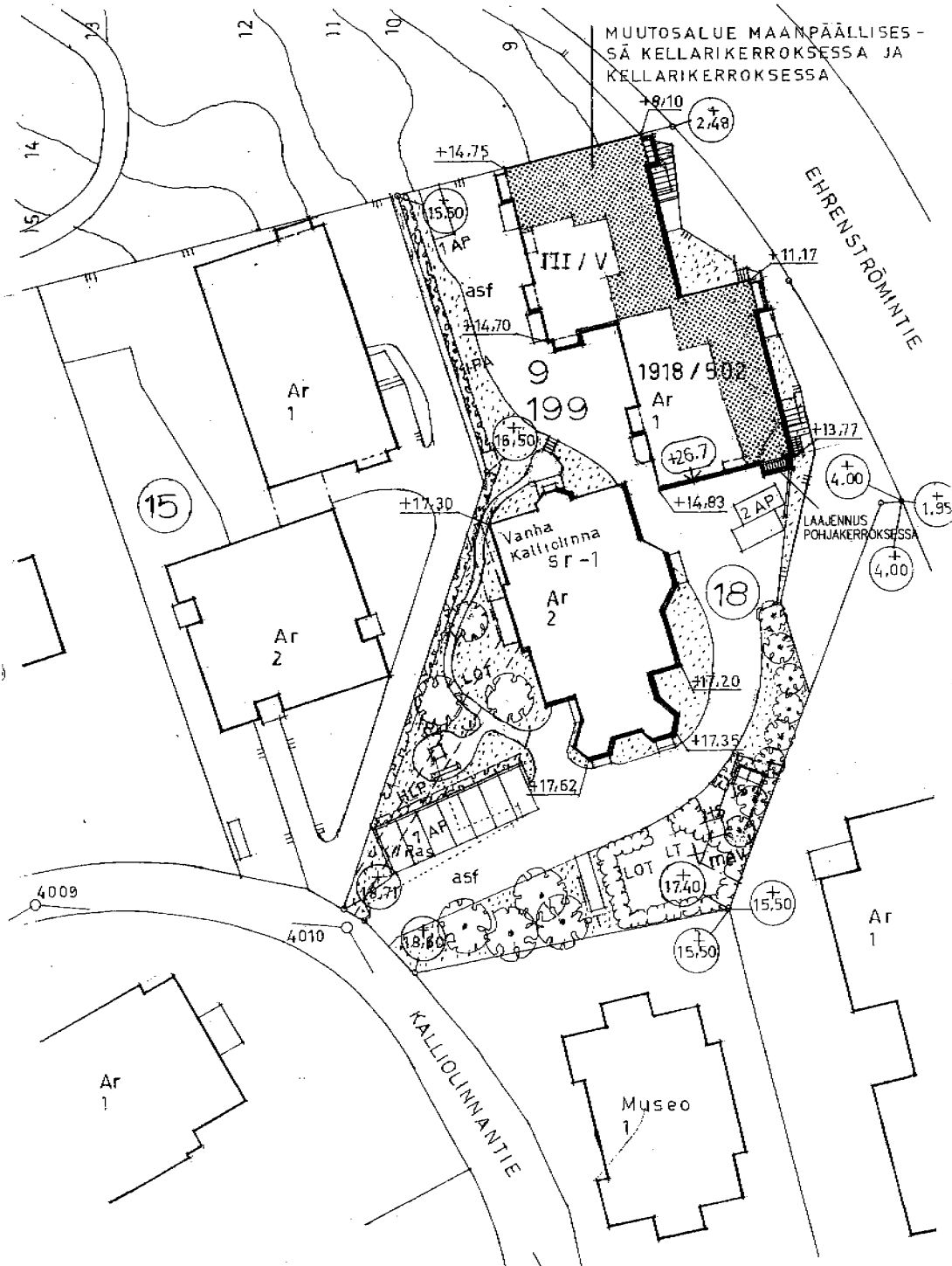
SALLITTU RAKENNUSOIKEUS 1918+502 = 2420 M²

JOSTA KÄYTETTY Ar 1 ASUINKERROKSISSA 1918m²
 MAANPÄÄLLISESSÄ KELLARIKERROKSESSA 164m²
 LAAJENNUS MAANPÄÄLLISESSÄ KELLARIKERROKSESSA 3m²
 KELLARIKERROKSESSA 279m²
 YHTEENSÄ 2364m²

SELVITYS AUTOPAIKOISTA

AUTOPAIKKAVAATIMUS (1016+2364) : 175 = 19,30

TONTILLA ON 10 AP, AUTOTALLEISSA 10 AP, YHTEENSÄ 20 AP.



Helsingin kaupungin
rakennusvalvontavirasto

10. 10. 2007

Helsingfors stads
byggnadstillsynsverk

K.OSA 9	KORTTELI/TILA 199	TONTTI/RNo 18	RAKENNUKSEN NUMERO
RAKENNUSOIMENPIDE MUUTOS			
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE BOSTADS AB KALLIOLINNAVÄGEN 12 AS OY KALLIOLINNANTIE 12 00140 HELSINKI			VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ 9-3196-07-5

ARKKITEHTITOIMISTO TIMO VIKARI & CO OY				PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS	JUOKS.No 1 (5)
LASTENKODINKATU 5 00180 HELSINKI Puh. 09-6859 600 FAX. 09-6859 6060				PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPIIRUSTUS	MITTAKAAVAT 1: 500
YHT.HENK. TIMO VIKARI ARKKIT SAFA	TYÖ No 1545	PIIRT.			
PÄIVÄYS HELSINKI 09.07.2007		TARK.	PIIR.No ARK101		MUUTOS 09.10.2007
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX				HYV.	